

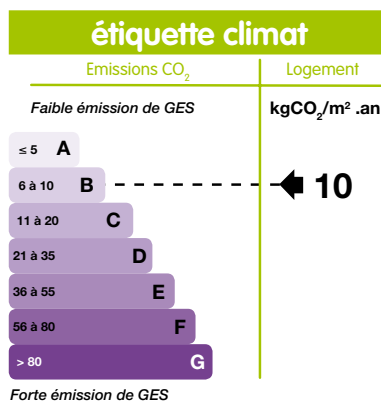
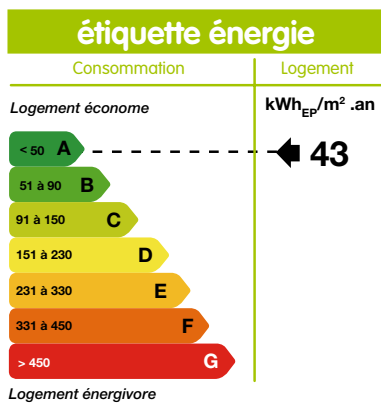


CHAUDIÈRE
À CONDENSATION
+ CHAUFFE-EAU SOLAIRE
INDIVIDUEL

Surface habitable (SHAB) :
161,60 m²



Une maison respectueuse de l'environnement



zone climatique H2a*

Besoin bioclimatique	B _{bio}	B _{biomax}	Gain (en %)
B _{bio}	49.10	56.8	13.5
Consommation d'énergie primaire	C _{ep}	C _{epmax}	Gain (en %)
C _{ep} (en kWh _{ep} /m ² /an)	41.20	45.80	10
Confort d'été	Projet	Référence	
Tic (en °C)	27.8	31.3	

Très performante au niveau énergétique et faiblement émettrice de gaz à effet de serre, **cette maison a besoin de peu d'énergie pour fonctionner et est très respectueuse de l'environnement. Elle respecte la réglementation thermique 2012.**

* La France est découpée en 8 zones climatiques. La zone H2A correspond à la région Bretagne

La RT 2012, qu'est-ce que c'est ?

Depuis le 1^{er} janvier 2013, toutes les maisons individuelles neuves doivent répondre à la réglementation thermique 2012.

Elle impose le recours à une énergie renouvelable ainsi qu'une consommation d'énergie primaire (ep) limitée à 50 kWh_{ep}/m².an, ce seuil étant modulable suivant la zone géographique (soit une consommation maximum comprise entre 40 et 65 kWh_{ep}/m².an du Sud au Nord de la France).

C'est environ quatre fois moins que la moyenne des maisons existantes !



Ma maison RT 2012 au gaz naturel EN ILLE ET VILAINE À RHEU (35)



Une maison au confort optimal

Une maison RT 2012 est avant tout une maison bien conçue, orientée et isolée qui va permettre de limiter les besoins énergétiques. Pour aller au-delà, **LOGISECO** a choisi d'équiper cette maison d'une **solution par panneaux solaires avec appoint instantané et chaudière à condensation gaz naturel**. Son installation de chauffage central à eau chaude permet la diffusion d'une chaleur agréable, tout en bénéficiant d'un système évolutif.



Murs extérieurs	BRIQUE BGV :R=1.15 LAINE DE VERRE GR32 100 mm : R=3 ,125
Toiture	LAINE DE ROCHE :R=5,26
Plancher bas	SUR VIDE SANITAIRE PROCEDE FRICKER UP :R=4,35
Porte	GAMME KLINE
Vitrage	DOUBLE +15mm

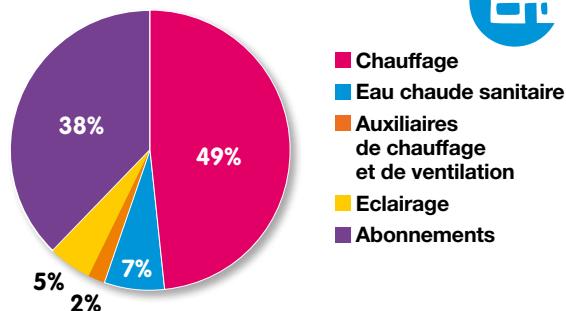
Ventilation	Simple Flux auto réglables ALDES
Emetteurs de chauffage	Radiateurs
Solution de chauffage et eau-chaude sanitaire	Chaudière à condensation au gaz naturel + panneaux solaires (2 panneaux et un ballon de 150 Litres)

Une maison aux dépenses très limitées

Estimation des frais énergétiques annuels (Hors autres usages)		
Usages (consommations finales)	Consommations annuelle (kWh)	Coût annuel (€TTC/an)
Chauffage (kWh PCS)	6807	386 €
Eau Chaude Sanitaire (kWh PCS)	1041	59 €
Auxiliaires de chauffage et de ventilation	106	14 €
Éclairage	280	37 €
Abonnements électricité et gaz naturel	-	299 €
TOTAL		795 €

Ces consommations sont calculées selon la méthode Th-BCE par le bureau d'études Ener'Ethik et suivant les tarifs des énergies en vigueur en octobre 2013.
Cette estimation ne constitue en aucun cas un engagement sur les consommations réelles.

Répartition des coûts



Cette maison est énergétiquement performante. La consommation quotidienne pour 161,60 m² habitables exigera moins de 1,80 € par jour pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire pour une facture annuelle indicative de gaz naturel de 660 € (abonnement gaz naturel B1 compris).

Pour vous aider dans votre projet et en savoir plus sur le gaz naturel, retrouvez-nous sur

<http://biencheznous.fr/je-construis.html>



Avec vous,
en réseau

